

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЛИНИЯ СЕВЕРА" О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу:

г. Мурманск, пр. Ленина, дом 63

I. Основные характеристики многоквартирного дома

Общая площадь (кв.м), в т.ч.	8078.20
------------------------------	---------

жилых помещений	5858,50
-----------------	---------

нежилых помещений	2219,70
-------------------	---------

II. Сведения о применении управляющей организацией размера платы за содержание жилого помещения

Информация о размере платы за содержание жилого помещения, действующем в отчетном периоде

Период	Основание (договор управления, решение общего собрания, индексация)	Размер платы(руб./кв.м)
01.01.2024-31.05.2024	Договор управления	30,00
01.06.2024-31.12.2024	Договор управления	32,38

III. Информация о начисленном и оплаченном за отчетный период размере платы за содержание жилого помещения	
--	--

Начислено собственникам помещений в многоквартирном доме платы за содержание жилого помещения	Оплачено собственниками помещений в многоквартирном доме платы за содержание жилого помещения	Иные доходы, полученные от коммерческого использования общего имущества	Всего денежных средств, полученных управляющей организацией в отчетном периоде (ст.2 и 3)
1	2	3	4
2 206 662,54	2 105 838,72	0,00	2 105 838,72
IV. Информация о наличии претензий по качеству оказания услуг			

ИУ. Информация о наличии претензий по качеству: выполнение работ (оказание услуг) по договору управления ненадлежащего качества и(или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность	0,00	2 105 838,72
---	------	--------------

Период	Документ-основание(дата и номер акта о ненадлежащем качестве выполнения работ(услуг) по договору управления	Наименование некачественно выполненной работы(услуги)	Размер перерасчета (руб.)
1	2	3	4
0	0	0	0
У. Информация о расходовании денежных средств на оплату услуг по договору управления			

У. Информация о расходовании денежных средств на выполнение работ (оказание услуг) по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества		0	0
--	--	---	---

[illegible]